

Zarządzenie nr 0050/319/2023

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 14. SIERPNIA 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pawilon handlowy zlokalizowany na miejskim placu targowym przy Staszica w Rzeszowie, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP (matip.ires.pl), bip.erzeszow.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek



Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr 0050/3.19./2023 z dnia 14 sierpnia 2023r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu		Pow. lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego (w zł/m-c/netto)	Wysokość wadium w zł	Uwagi	
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie na placu					Przeznaczenie lokalu
1	ul. Staszica (pl. Targowy)	207	1571/22	RZ1Z/000 21417/5	Pawilon nr 31	Handel - Usługi	Dobry	12,96	315,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy
3. Opis nieruchomości – nie dotyczy
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 14 sierpnia 2023 r. do dnia 5 września 2023 r.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek